

Купить квартиру за 8 980 000 рублей на улица Коммуны, 139

Челябинская область, Челябинск, улица Коммуны, 139

8 980 000 Р

176 078Р за м²



51.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Продаётся редкая квартира у входа в парк Гагарина в самом центре г.Челябинска, центрее не бывает)))! Квартира видовая. Шикарный вид из окон до горизонта, который никогда не будет застроен. Окна одностворчатые, без перегородок (фирмы Евроокно). Ничто не мешает ежедневно наслаждаться великолепными закатами! Это единственный подъезд с 2-х комнатными квартирами, в единственном таком доме у парка. Больше аналогов нет. Выход со двора дома сразу на центральный вход в ПКЮ. Вся прогулочная зона парка, аттракционов - в Вашем ежедневном доступе (1 минута пешком). Тут же лучшая детская пиццерия Папа Карло и ресторан Журавлина . С другой стороны - ЮУрГУ, проспект Ленина, прогулочная зона от памятника Курчатову и до карьера или на велосипеде на пляж Шершнёвского водохранилища. Студенческий, молодежный район. Фуд-маркет Белый рынок, кофейня Пенка , пиццерия Помидор и др. лучшие рестораны, кофейни города. Вся спортивная инфраструктура города: от лучшего бассейна и спортивных секций до футбольного поля Центрального стадиона и ледового дворца Уральская молния . ТРК Родник и Гагарин Парк, Зоопарк и очень много, что не перечислено. Единственный расположенный в парке и лучший по подготовке детский сад 31 на Мелькомбинате. Дом пионеров на Алом поле. 31-й физико-математический лицей - ТОП ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823206565](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



