

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на улица Университетская Набережная, 56

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 56

9 300 000 Р

120 779Р за м²



77.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Продам или обменяю уютную трех комнатную квартиру. на Университетской набережной, 56. ЖК Академ Просторная и светлая квартира площадью 77,4 кв.м. расположена на 12 этаже. В квартире выполнен качественный ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. На полу ламинат, ванна в кафеле, натяжные потолки. Особенности квартиры:* - Отдельная гардеробная для удобного хранения вещей. - Наличие кладовой комнаты для дополнительного места хранения. - Останется большая часть мебели и бытовой техники, что позволит заехать и сразу начать комфортную жизнь. - Утепленный балкон, с отдельным спальным местом. Расположение: Квартира находится в престижном районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены: - Сквер в Академ — идеальное место для прогулок и отдыха. - Челябинский государственный университет (ЧелГУ) — в шаговой доступности. - Магазины, аптеки и остановки общественного транспорта — все необходимое в пешей доступности. Этот вариант идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, удобство и выгодное расположение. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Посмотреть можно в любое удобное время, по предварительной записи.

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Агентство Недвижимости «Инвестор»](#)

Телефон: [+79587430518](tel:+79587430518)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	20	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



