

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Тухачевского, 10А

Челябинская область, Челябинск, улица Тухачевского, 10А

3 900 000 Р

118 182Р за м²



33.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

???? Продаётся 1-комнатная квартира в Ленинском районе Челябинска Адрес: ул. Тухачевского, 10а (тихий район). ???? Параметры: • Общая площадь: 32,6 м². • Этаж: 8 (в подъезде всего 4 квартиры — дом спокойный, хорошие соседи). • Ремонт: свежий ремонт с натяжными потолками, ламинатом, гардеробной в коридоре. • Кондиционер в гостиной, интернет (провайдер Интерсвязь). • Балкон не застеклён. • Вся мебель остаётся, кроме холодильника (по договорённости). ???? Инфраструктура рядом: • Детские сады (№ 460, 261, 474, 463, 10), школы (№ 99, 68), Лицей № 37. • Библиотеки, тренажёрный зал «Носорог». • Магазины: 2 «Пятерочки» (одна круглосуточная), «Монетка», «Чижик», «Красное/Белое», «Спар», «Магнит Косметик», «Добрыня». • Аптеки, пельменная «Патриот», WB и OZON в соседнем доме. • Парк «Станкомаш» — 3 мин пешком, ТЦ «Алмаз» — 15 мин. • ЖД вокзал, термальный комплекс «Тортуга» — 10 мин. ???? Особенности: • Квартира в ипотеке (остаток небольшой — находим покупателя и быстро погасим самостоятельно!). • Возможен торг (для серьёзных предложений). Идеально для комфортной жизни или выгодной инвестиции! Звоните, покажем в удобное время! Помощь в одобрении ипотеки, возможно оплата с использованием сертификатов, звоните, отвечу на все вопросы.

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [АНВ недвижимость](#)

Телефон: [+79587635950](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



