

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на улица Марченко, 35А

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 35А

2 100 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 66648944 ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА- 30,1 КВ.М ! Комнаты площадью - 14 и 12 кв.м. Центральная часть Тракторозаводского района, вдали от шумных дорог. Рядом Сад Победы, 10 минут пешком. Квартира находится в отдельном блоке. Свой отдельный санузел совмещённый с ванной. На 1 этаже, этаж высокий, есть решётки. Остаётся вся мебель. Квартира хороша, как для проживания дружной семьи, так и для сдачи в аренду. Дом - бывшее общежитие. Сейчас люди живут постоянно. Соседи адекватные, семейные, приличные. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности есть всё: детсады, школы, поликлиника, магазины, развлечения. Отличная транспортная развязка: троллейбусы, трамваи, автобусы, маршрутки в любую сторону. Близко от центра. 6 остановок до Площади Революции. Без обременений. Без долгов. Без проблем. Один собственник. Никто не прописан. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Помогу одобрить ипотеку, на этот объект. Юридическую чистоту сделки гарантирую. Лучше увидеть своими глазами! Добро пожаловать на просмотр! Звоните, отвечу на ваши вопросы. Пройдём все этапы сделки быстро, надёжно, без лишних нервов.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Торопова Ирина](#)

Телефон: [+79058372191](tel:+79058372191)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

