

Купить квартиру за 3 470 000 рублей на улица Сулимова, 94А

Челябинская область, Челябинск, улица Сулимова, 94А

3 470 000 Р

115 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Челябинска с продуманной перепланировкой. Объект расположен в жилом районе с развитой инфраструктурой, сочетая преимущества центрального местоположения и спокойной атмосферы. Квартира площадью 30,6 кв. м имеет рациональную планировку: кухня объединена с гостиной, а спальная зона изолирована, что обеспечивает комфортное проживание для одного человека или пары. Перепланировка не капитальная. В спальне свободно размещается двуспальная кровать (120200 см), а гостиная подходит как для отдыха, так и для приема гостей. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города. В пешей доступности (до 20 минут) находятся Площадь Революции, железнодорожный и автовокзал, Городская больница 1 и лесной бор. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться в любую часть Челябинска. Рядом расположены учебные заведения, что делает квартиру практичным вариантом для студентов или молодых специалистов. Квартира находится в собственности с 2011 года, без обременений и юридических ограничений. Состояние жилья требует косметического ремонта, что дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Санузел совмещенный, с выполненной отделкой: кафель на полу, влагостойкие панели ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821012784](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

