

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на проспект Победы, 306

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 306

3 900 000 Р

88 636Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на 4 этаже 5 этажного дома. Квартира расположена внутри тихого квартала, дом находится на 2 линии от трамвайных путей, трамвайная остановка близко к дому, но шума от трамваев и проспекта не слышно. Во дворе дома детский сад 350, гимназия 26. Комнаты на разные стороны (север-юг) Окна кухни и зала выходят во двор, окна спальни во двор соседнего дома с детской площадкой, балкон застеклен, отделан пластиковыми панелями, имеет встроенный шкафчик и сушильную систему для белья. Квартира не угловая и не торцевая, соседи — доброжелательные и спокойные. В квартире остаётся вся мебель, включая встроенную систему хранения в прихожей, большой угловой шкаф и кровать в спальне, мини-стенка, компьютерный стол и кресла в зале, кухонный гарнитур и стол на кухне. Один взрослый собственник. Необходимы небольшие доработки - в туалете была замена труб и требуется восстановление короба, на кухонном гарнитуре отсутствуют два элемента фасада, в коридоре необходима замена линолеума.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821052012](tel:+79821052012)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



