

Купить квартиру за 3 640 000 рублей на ул Энергетиков, 13

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Энергетиков, 13

3 640 000 Р

74 286Р за м²



49.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Хорошая КВАРТИРА в Ленинском районе города Челябинска! Продаётся двухкомнатная квартира в удобной планировке, все отдельно. Площадь квартиры: 49,8 кв м (как по документам). Квартира в Ленинском районе города Челябинска по улице Энергетиков дом 13. Дом трёхэтажный, четырёх подъездный, год постройки 1951, материал несущих стен-смешанный, материал межэтажных перекрытий-деревянный, средний класс дома. Шум изоляция. Соседей по сторонам и сверху не слышно. В доме газ. Чистый, спокойный, уютный двор. В окружении домов благоустроенные дворы с детскими игровыми и спортивными площадками. Квартира светлая, уютная. Очень тёплая. Шума проезжающего автотранспорта не слышно. Квартира на 1 этаже. Управляющая компания дома коммунальный сервис 4. Отсутствует проблема с парковкой. Всегда свободные парковочные места. Дружные, соседи. На площадке в подъезде 4 квартиры, подъездные площадки просторные, можно ставить велосипеды или детский зимний транспорт, на каждую квартиру в доме есть отдельная кладовая, подписанная и закреплённая за каждой квартирой. Потолки в квартире 3 м. Высокие. Сделан капитальный ремонт дома два года назад, меняли все трубы, стояки в подвале и в квартирах. В квартире заменили батареи (регулируются) и проводку примерно 5 лет назад. Ванная с туалетом отдельные. Ванная ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128910344](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



