

Купить квартиру за 6 190 000 рублей на ул 40-летия Победы, 7

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул 40-летия Победы, 7

6 190 000 Р

150 976Р за м<sup>2</sup>

41.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 18

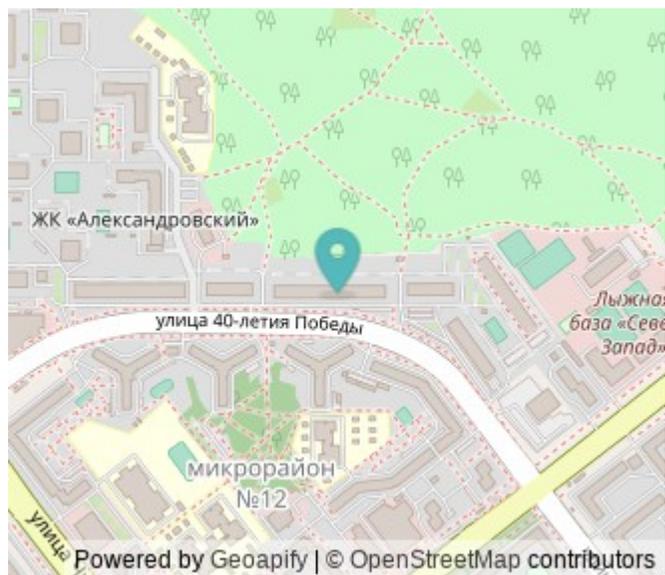
Этаж

Комфортная квартира с хорошим ремонтом в престижном ЖК «Александровский» В подарок остается кухонный гарнитур со встроенной плитой и духовкой, холодильник, барный стол со стульями и диван. Выполнен качественный ремонт - дополнительных вложений не требуется. На полу ламинат, натяжной потолок, стены оштукатурены и окрашены (можете покрасить в другой цвет по своему вкусу), в ванной кафель, сантехника как новая. Балкон обшит МДФ панелями, пол террасная доска из лиственницы. В квартире выполнена горизонтальная разводка отопления с приборами учета тепла, что позволит сэкономить на отоплении. Удобная планировка: раздельные комната 17 м2 и кухня 13 м2, совмещенный санузел 4 м2, прихожая 6,5 м2, балкон 3,6 м2. Окна выходят на южную сторону. Кирпичный дом 2013 г. постройки. На этаже 6 квартир, 2 грузопассажирских лифта. В подъезде работает консьерж, закрытая территория двора с видеонаблюдением. В шаговой доступности расположены лесопарковая зона с эко-тропой, тренажерами и экстрим парком, Аквакомплекс «Пляж», лыжная база. Так же множество магазинов, ТК Елки, почта, ПВЗ, школа и детские сады. В пешей доступности находятся фитнес-центр «Цитрус», ТРК «Фокус», поликлиника, остановка общественного транспорта. Чистая продажа, без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Никто не проживает ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Мария Балдина](#)

Телефон: [+79124705799](tel:+79124705799)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

