

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Молодогвардейцев, 70В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Молодогвардейцев, 70В

6 500 000 Р

74 713Р за м²



87.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Четырёхкомнатная квартира на северо-западе, в периметре улиц Молодогвардейцев и Братьев Кашириных. Квартира нестандартной планировки (перепланировка узаконена), общей площадью 87,2 кв.м.: - кухня 9 кв.м.; - комнаты отдельные 18/16,6/8,7/12,3 кв.м.; - два отдельных санузла; - два балкона. Окна квартиры выходят на разные стороны света: запад-восток. Общее состояние квартиры - требует ремонта. Евроокна установлены; надежная металлическая входная дверь; балконы остеклены и обшиты евровагонкой. Общая информация о доме: дом 1996 года постройки, панельный, 97 серии; двухподъездный; косметический ремонт в подъезде сделан в этом году; обслуживает УК Альфа Зеленый благоустроенный двор, с детскими площадками и местами для парковки автомобиля. Дом расположен внутриквартально, вдали от шумных дорог. Инфраструктура района развита: - во дворе детский сад № 384; - ЧелГу; - школа №78; - магазины, аптеки, салоны красоты - все что нужно для жизни в шаговой доступности; - остановка общественного транспорта «улица Братьев Кашириных»: Автобусы (10к;22а;26;58;212;214); Маршрутки (10;75); Троллейбус (14). Удобная транспортная развязка позволяет уехать в любой конец города; - также в пешей доступности плотина Коммунар, через которую можно попасть в городской парк им. Гагарина. Квартира в собственности с 2013 ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Юлия Б.](#)

Телефон: [+79823202289](tel:+79823202289)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

