

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Новороссийская, 49А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Новороссийская, 49А

5 500 000 Р

85 938Р за м²



64.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся 3-комн. квартира, 64,4 м², расположена на 4 этаже. Десятиэтажный дом 1998 года постройки. Дом очень теплый, даже при температуре на улице более -30 градусов. Звукоизоляция в доме отличная. За всё время в доме не было ни тараканов, ни муравьев и тд. Были единственными собственниками квартиры с момента сдачи дома. Два взрослых собственника. Планировка: Три комнаты площадью 17,1 кв.м, 12,8 кв.м, 12,4 кв.м. Комнаты выходят на разные стороны. Кухня 7,6 кв.м. Просторный коридор. Раздельный с/у. Лоджия - 5.7 кв.м Карман на две квартиры с железной дверью. Соседи адекватная взрослая семья. В доме находится ТСЖ. В двухсот метрах от дома находятся два Магнита, аптека и многое другое. Во дворе большие детские площадки, наличие парковочных мест. За домом охраняемая автомобильная парковка.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821050908](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

