

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 94

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 94

2 900 000 Р

103 571Р за м²



28.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Уютная светлая, тёплая, солнечная квартира, окна выходят во двор, на юго-запад. В квартире остаётся вся мебель и всякие хозяйственные мелочи. Техника по договорённости. Готовый вариант для проживания или сдачи в аренду. Дом коридорного типа. Это не бывшее общежитие, а дом построен по спец проекту (разновидность ленинградского проекта). В коридоре 8 квартир, по 4 с каждой стороны, всегда чисто и ухоженно, соседи все тихие и порядочные. Дом построен в 2000 году, по всем гостам и нормам, сам дом кирпичный, сверху обшит белыми панелями, очень толстые стены, что обеспечивает сохранение тепла и совсем не слышно соседей. Сейчас новостройки такого качества называются кирпично-монолитные и стоят в 3 раза дороже на рынке. Панельки по своему качеству в разы уступают такому дому. На последнем фото указаны характеристики дома. Двор очень ухоженный, красивая редкая растительность, детская площадка. За домом находится северо-западный парк, а значит есть где погулять и подышать свежим воздухом, огромный плюс для здоровья. Один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов, без использования мат.капитала, чистая продажа без встречного подбора, быстрый выход на сделку. Рассматриваю все варианты расчётов, кроме рассрочки. Риэлторов прошу приходить только со своими ...

👁 2 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127713094](tel:+79127713094)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



