

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на Свердловский проспект, 26А

Челябинская область, Челябинск, Свердловский проспект, 26А

2 990 000 Р

67 955Р за м²



44.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 104551024 Продаётся 2-комнатная квартира 44,4 м² на 1 этаже — отличный старт для жизни или бизнеса! Свердловский проспект/проспект Победы, кирпичная 5-этажка — удобная локация, транспортная доступность. Ключевые преимущества: Просторная планировка (44,4 м²) — комнаты на разные стороны, много света и воздуха. Высокий первый этаж* — безопасно, удобно, нет проблем с подтоплением. 3 окна (2 во двор + 1 на Свердловский проспект) — отличная инсоляция и вид. Без ремонта — чистый холст для ваших идей! Май — идеальное время для ремонта! Документы готовы — быстрая и безопасная сделка. Кому подойдёт? Для жизни — уютное гнёздышко с потенциалом. Для бизнеса — отличная проходимость (можно открыть магазин, офис, ателье). Гибкие условия продажи — обсуждаем варианты! Такие квартиры разбирают быстро — не упустите свой шанс! Звоните, пока есть возможность увидеть лично! P.S. Первый этаж + отдельный вход + готовые документы = уникальное предложение! Сделайте шаг к своей новой квартире уже сегодня!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154397](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

