

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул Шахтерская, 27

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Шахтерская, 27

2 550 000 Р

53 125Р за м²



48.00 м²

Общая

33.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 104226129 Продаем уютную 3комнатную квартиру в одноэтажном кирпичном доме!!!! Коммуникации : электрическое отопление водонагреватель теплый пол на кухне скважина 32м Особенности : Кухня пристрой (12м2) требует узаконивания -уже есть рекомендации от земельного управления Под кухней оборудована сливная яма Возможность провести газ и туалет (необходимо согласие инженера и соседей) Земельный вопрос : участок не в собственности ,но можно узаконить предомовую территорию для подключения газа. С соседями можно согласовать использование земли под огород (договоренности на месте) Инфраструктура Детские сады: 5,68,105,422,371 Школы : СОШ 56 и 105 также коррекционная школа 83 Санатории Волна , Изумруд рядом бор и лесная зона идеально для спокойного отдыха и прогулок Пляж в пешей доступности Магазин Лента, Спар,Магнит, Пятерочки ПВЗ Почтовое отделение Поликлиника Преимущества В квартире сделан хороший ремонт (заехал и живи) Готовая скважина водоснабжения Тихий район с зелеными зонами и замечательными соседями Регулярная чистка дорог зимой (проблем с подъездом нет) Свое парковочное место (автомобилисты поймут!!!)

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823573288](tel:+79823573288)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	33.20 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

