

Купить квартиру за 7 770 000 рублей на Шагольская улица, 3

Челябинская область, Челябинск, Шагольская улица, 3

7 770 000 Р

94 756Р за м²



82.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 104163992 Трехкомнатная квартира в самом дружном, образцовом подъезде. С балкона и кухни открывается панорамный вид, в сторону школы 28. Кухня 14 кв.м порадует хозяйку новым гарнитуром, мечта - рабочая зона вдоль окна. Пол - кварц-винил (высокая износостойкость; простота в уходе; при падении тяжелых предметов с большой высоты, на поверхности не остаются следы, влагостойкий). Гостиная 18,5 кв.м с выходом на застекленный балкон с выносом. На полу в гостиной и коридоре влагостойкий ламинат. Спальня 12 кв.м в тропическом стиле, детская классическая 16,5 кв.м с комплектом мебели рассчитанным на 2 детей. Две вместительные гардеробные с системой хранения. Раздельный сан.узел. Ванна 5кв.м, где легко разместилась глубокая ванна с гидромассажем, широкая раковина, стиральная машина, пенал и шкаф. Кафель Италия, теплый пол. Туалет из панелей МДФ, установлен качественный водонагреватель Термех объемом 100л (нагрев полного бака за 1 час). В коридоре комод, зеркало и книжный шкаф. Входная дверь обеспечит безопасность. Инфраструктура развитая: в пешей доступности школа, 4 детских сада, художественно- музыкальная школа, магазины, аптеки, поликлиника (взрослая и детская), остановка общественного транспорта. В квартире остается практически вся мебель! Документы готовы к сделке!

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823207163](tel:+79823207163)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

