Купить квартиру за 6 335 000 рублей на улица Братьев Кашириных, 46

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных, 46

6 335 000 Р
90 500Р за м^2

70.00 м^2	37.00 м^2	5.00 м^2	9 из 19
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира (студия+спальня) 70.5 м². О квартире и доме: - Площадь 70,5(55)м2, прихожая 12м2, санузел совмещённый 5,2м2, гостиная-столовая 20м2, спальня 17м2, две больших лоджии по 7,6м2. - Площадь и расположение прихожей позволяют разместить зону готовки в прихожей. - Квартира без ремонта, а это идеальная возможность сделать ремонт в квартире как удобно, под себя и под свой вкус, свой собственный дизайн, к тому же дом новый, дом сдан в августе 2024г., идёт заселение. - Стяжка на полу, эл.ввод+эл.щиток, 2 мокрых точки: кухня, санузел (без сантехники), оштукатуренные(шпаклёванные) стены, 2-камерный стеклопакет на окнах, застеклённая лоджия, входная металлическая дверь. - Хорошая теплоизоляция и звукоизоляция. Стены обладают низким коэффициентом теплопроводности, что способствует сохранению тепла в помещениях зимой и прохладе летом. Инфраструктура: - Максимально удобная транспортная развязка во все районы, которые введут во все части города. В шаговой доступности находятся: - Аптеки 2-3 минуты пешком. - Круглосуточная аптека 9 минут пешком. - Пункт выдачи Wildberries в доме, 1 этаж, Ozon 2 минуты пешком. - Поликлиника Полимедика . - Во дворе Детский сад 250, рядом школы, множество продуктовых магазинов. - В Дворе футбольное поле, и огромная детская ...

0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79194004906

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	19
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м