

Купить квартиру за 15 990 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 36В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 36В

15 990 000 P

197 407Р за м²

Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-студией, 91,6 м² (с учётом лоджий) Площадь квартиры: 81,6 м² + 2 лоджии (~10 м²) Комнат: 2 + кухня-студия Этаж / Этажность: 8 / 16 Собственник: один взрослый. Квартира куплена за наличные — без ипотеки, маткапитала и субсидий. Планировка и комфорт • Удачная планировка: две просторные комнаты (~ по 20 м²) и кухня-студия • Две лоджии с отделкой: пол — ламинат, стены — декоративный камень, потолок — панели • Окна на три стороны: восток, юг и запад — солнце в течение всего дня • Два кондиционера — в спальне и на кухне • Два вместительных шкафа-купе — в спальне и в коридоре • Раздельный санузел • Тёплые полы в прихожей, ванной и туалете Качественный ремонт • Полностью заменены системы отопления и водоснабжения (вскрывались полы от техпомещения и по всей квартире) • Некачественная штукатурка застройщика заменена на новую с армирующей сеткой • Использованы дорогостоящие материалы европейских производителей • Ламинат высокого класса прочности • Стены — обои европейских брендов • Итальянская плитка в санузлах • Натяжные потолки (кроме спальни) • Кухня с барной стойкой на фурнитуре Blum, столешница — искусственный камень • Состояние — идеальное, минимальный износ О доме • Закрытая территория • Видеонаблюдение, служба консьержей • Детская площадка …

● 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79123206259



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 8 Этажей всего 16

Площадь жилая 40.60 кв. м Площадь кухни 20.00 кв. м





















