

Купить квартиру за 15 990 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 36В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 36В

15 990 000 Р

197 407Р за м²



81.00 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира с кухней-студией, 91,6 м² (с учётом лоджий) Площадь квартиры: 81,6 м² + 2 лоджии (~10 м²) Комнат: 2 + кухня-студия Этаж / Этажность: 8 / 16 Собственник: один взрослый. Квартира куплена за наличные — без ипотеки, маткапитала и субсидий. Планировка и комфорт • Удачная планировка: две просторные комнаты (~ по 20 м²) и кухня-студия • Две лоджии с отделкой: пол — ламинат, стены — декоративный камень, потолок — панели • Окна на три стороны: восток, юг и запад — солнце в течение всего дня • Два кондиционера — в спальне и на кухне • Два вместительных шкафа-купе — в спальне и в коридоре • Раздельный санузел • Тёплые полы в прихожей, ванной и туалете Качественный ремонт • Полностью заменены системы отопления и водоснабжения (вскрывались полы от техпомещения и по всей квартире) • Некачественная штукатурка застройщика заменена на новую с армирующей сеткой • Используются дорогостоящие материалы европейских производителей • Ламинат высокого класса прочности • Стены — обои европейских брендов • Итальянская плитка в санузлах • Натяжные потолки (кроме спальни) • Кухня с барной стойкой на фурнитуре Blum, столешница — искусственный камень • Состояние — идеальное, минимальный износ О доме • Закрытая территория • Видеонаблюдение, служба консьержей • Детская площадка ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123206259](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



