

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Университетская Набережная, 22Б

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 22Б

9 500 000 Р

95 000Р за м²



100.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 102926639 Предлагаю Вашему вниманию 3-комнатную квартиру 121 серии, 100 кв.м. с ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ. Дом расположен в отличном месте: остановки общественного транспорта Северо-Крымская/Партизанская с транспортной развязкой во все направления города. Инфраструктура: Детские учреждения: школа №124 с углубленным изучением отдельных учебных предметов, детские сады: 454, 455, детская поликлиника №4, множество развивающих и развлекательных центров. ВСЁ в шаговой доступности. Областная больница №3 (больница скорой помощи) находится в 15 минутах езды. Продуктово – бытовые магазины, аптеки, банки (банкоматы) - в 2-5 минутной ходьбы. ТРК Родник - в 5 минутах езды. ПКиО Калининского района с прогулочными зонами, детскими площадками и уличным спортивным залом - в 5 минутах ходьбы. ПКиО им. Гагарина в 7 минутах езды. ЧелГУ – в трёх остановках, ЮУрГУ, Педагогический, Аграрный Университеты – в 15 минутах езды. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома. Чистый подъезд, тихие спокойные соседи. Планировочное решение квартиры: - прихожая-коридор, в котором удобно разместить эффективную зону хранения; - большой санузел с теплым полом; - большая гостиная правильной формы с выходом на балкон; - первая спальня с выходом на балкон; - вторая спальня с выходом на большую лоджию; - просторная ...

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Никулкина Юлия](#)

Телефон: [+79193307326](tel:+79193307326)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

