

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Барбюса, 269

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 269

5 600 000 Р

107 692Р за м²



52.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру 97 серии. Комфортный первый этаж, десятиэтажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт. Заменены все коммуникации, эл. проводка, сантехника, установлены теплые полы: зал, кухня, коридор. Выровнены стены, сделаны под покраску. В зале окрашенные стены (стеклохолст), коридор/кухня выполнена декоративная штукатурка, в спальне обои. Натяжные потолки, кроме с/у. В ванной керамогранит. В туалете установлена хорошая инсталляция. Не заменены только двери. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, плита. Водонагреватель, которому меньше года. В ванной остаётся тумба с раковиной, тропический душ. В спальне остаётся 2 тумбы, двуспальная кровать 160/200, туалетный столик. В коридоре остаются шкаф и прихожая. Инфраструктура: рядом находятся садики в шаговой доступности, магазины, ПВЗ, аптека. Для прогулок рядом набережная и множество площадок в округе для детей. Озеро Смолино, пляж. Больница в шаговой доступности. В квартире не использован мат капитал. 1 взрослый собственник. Квартира в ипотеке.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193211336](tel:+79193211336)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



