

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Братьев Кашириных, 97

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных, 97

5 100 000 Р

98 077Р за м²



52.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся светлая просторная квартира 52кв.м., с видом на город. Калининский район. (пересечение Кашириных - Чайковского). В квартире остаётся мебель: - Новый угловой шкаф (в спальне) - Кухонный гарнитур (новый), плита, стол и стулья - Прихожая (новая) На балконе убран оконный блок (без перепланировки), там расположена с одной стороны удобная рабочая зона с утеплённым полом и освещением, с другой зона отдыха. Спальная комната с видом на зелёный двор. Частичный ремонт 2023г: декоративная штукатурка в коридоре, свежие обои, линолеум, межкомнатные двери, натяжные потолки, тёплый балкон(2024г) Преимущества расположения: Рядом ТК Родник, парк (15 мин. пешком) В двух минутах 2 новых сквера, (один построили в 2023г, второй 2024г), удобно гулять, заниматься спортом, ходить на прогулку с детьми Возле дома ост. Чайковского и ост. Бабушкина. общественный транспорт во все районы города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Перед домом удобная открытая парковка для машин (через дорогу есть крытая). Квартира в собственности более 4 лет, один собственник. Телефон: +7 900 098 60 880 (без последней цифры звоните или пишите в WhatsApp). просьба, реалторам не беспокоить

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823774646](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



