Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Пушкина, 70А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Пушкина, 70А

6 500 000 Р
125 000Р за м^2

52.00 м^2	6.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

id:783. Настоящая жемчужина для ценителей жизни в тихой, исторической, культурной части Центрального района! Сталинская нестареющая классика, наполненная историей со своим обособленным от городской суеты двором. Сам дом расположен в укромном месте — вторая линия улицы Пушкина, в её спокойной части с низким автомобильным трафиком. В шаговой доступности такие знаковые места, как городской парк им. Пушкина, Драматический театр, главная площадь города — пл. Революции и пешеходная Кировка, Академия Культуры, больница РЖД, пожарная часть, ТРК Урал, городская администрация, остановки всех видов общественного транспорта, и ряд других исторических, культурных и инфраструктурных объектов — все в пешей доступности. Квартира в данный момент имеет планировку кухня, гостиная, хозяйская спальня с выходом на балкон-террасу, детская комната и санузел. Приятные особенности: + внутренние перегородки все ненесущие, что позволит вам гибко изменить планировку на свой вкус и под свои потребности. Например, возможна планировка кухня-студия (из нынешней гостиной) + 2 отдельных спальни и ванна с окном (из нынешней кухни); + в квартире 2 мокрых точки, что также позволит гибко менять планировочные решения; + территория двора закрытая, что обеспечивает безопасность и гарантирует наличие мест ...

0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: Андрей Ефременков

Телефон: +79823202466

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м