

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Калинина, 8

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Калинина, 8

3 700 000 Р

80 435Р за м²

46.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

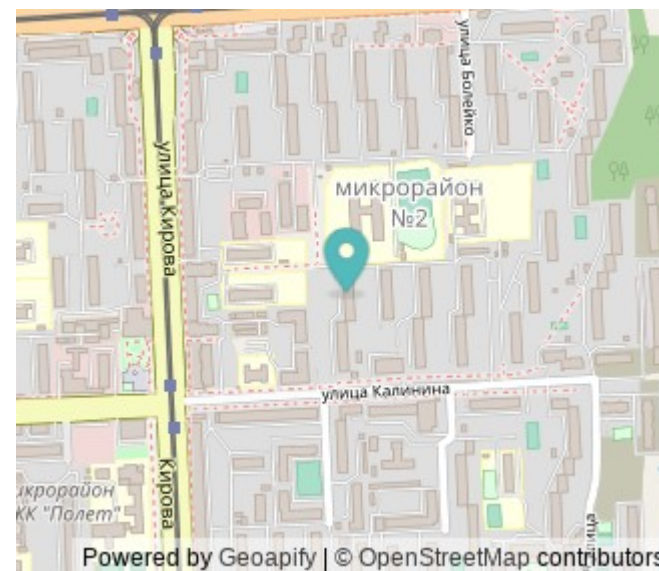
Этаж

Продается очень теплая квартира на 1 этаже с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности теплотех, кировка, пятерочка и магнит. Соседи тихие, подъезд всегда чистый. Также есть аптеки, садики и школа в 5 минутах ходьбы. Ванная комната в кафеле, заменена сантехника. В зале и комнате поклеены новые обои, фото зала старые в объявлении. Во дворе есть площадки как для малышей, так и для детей постарше. Остается кухонный гарнитур. Квартира в ипотеке. Гасим ипотеку при вас! 2 взрослых собственника. Торг уместен

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

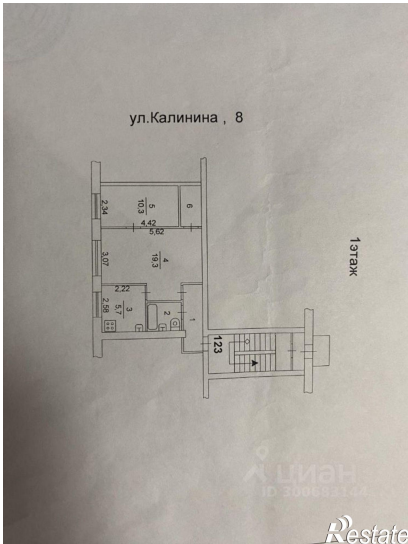
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823205341](tel:+79823205341)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



3.2 Экспликация площади

Этаж	Номер помещения по плану объекта	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Общая площадь квартиры	Общая площадь, в т.ч.			Самостоятельно перестраиваемая площадь
				Жилая	Вспомогательного использования	Самостоятельно присоединяемая площадь	
1	1	коридор	5,00		5,00		
1	2	санузел	3,00		3,00		
1	3	кухня	5,70		5,70		
1	4	жилая	19,30	19,30			
1	5	жилая	10,30	10,30			
1	6	кладовая	2,70		2,70		
Итого площадь:			46,00	29,60	16,40		
Итого площадь лоджий, балконов, веранд, террас:							

Наличие самовольного переустройства: нет
Особые отметки: нет

4. Техническая характеристика комнаты

Наименование: Комната (1) жилая

