

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Подольская, 40

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Подольская, 40

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в прекрасном месте Тракторозаводского района! Вся инфраструктура давно развита! Дорога до школы/садика/остановки/магазина займет не более 5 минут пешком! +отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Рядом находится Филиал Педагогического Университета. +ребенку не нужно переходить оживленную дорогу, когда идет в школу; +рядом ТК Бажовский, ТК Котинский, ТК Тракторозаводский со всеми необходимыми товарами от продуктов до стройматериалов; +недалеко остановки (Автобус №1,34, Троллейбус № 6,19, Марш.такси № 32,72,78,85,86, 114,172). Для автомобилистов удобные заезды с любой стороны района; Квартира с популярной и удобной планировкой! +Кухня 9 кв.м., в которой помещается кухонный гарнитур со всей необходимой техникой и обеденной зоной. +Зал 18 кв.м., квадратный, что очень удобно для расстановки мебели и зонирования пространства. Из зала выход на большой балкон, в котором можно даже оборудовать кабинет или зону отдыха. Отсюда открывается прекрасный вид, так как напротив нет высотных домов! +В коридоре есть вместительная гардеробная, которая позволяет не занимать жилую площадь шкафами. +Раздельный санузел. Состояние квартиры - заезжай и живи! +В подарок новым жильцам остается кухонный гарнитур, мебель и техника! +Раздельный ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Головина Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79128910631](tel:+79128910631)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

