Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Российская улица, 163

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 163

3 350 000 Р

79 762Р за м^2

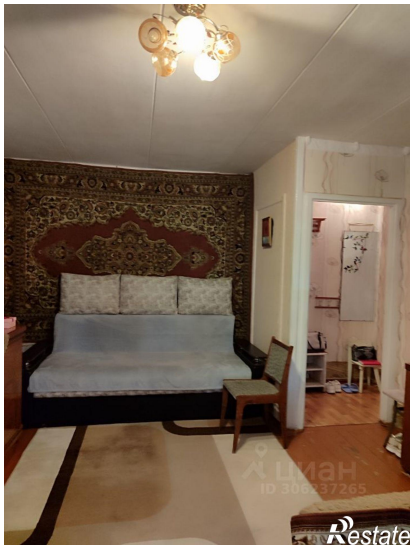
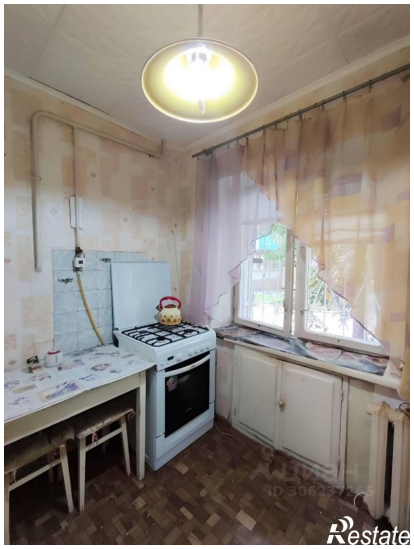
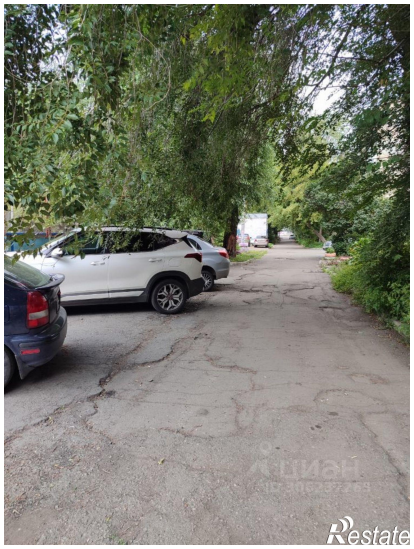
42.00 м^2	31.00 м^2	7.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем к продаже очень теплую 2-комнатную квартиру в центре Челябинска по адресу: Российская улица, 163. Общая площадь квартиры составляет 42,3 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь и 7 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,65 метра. В подвальном помещении расположен образовательный центр, по этому первый этаж очень высокий, в квартире всегда теплый пол и сухо. Состояние простое, но чистое. В квартире ни кто не курил, животные не проживали, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом расположен на второй линии, две светлые комнаты, окна которых выходят во двор, обеспечат тишину и уют. Квартира продается с мебелью. Санузел совмещенный. Дом панельный, в хорошем состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вам не придется тратить время на поиск места для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за несколько минут, что удобно для тех, кто пользуется городским транспортом. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически чистая, без долгов и обременений, ни кто не зарегистрирован, один взрослый собственник. При необходимости окажу помощь в оформлении ипотеки. Не упустите ...

1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79823775858

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м