

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Вагнера, 66

Челябинская область, Челябинск, улица Вагнера, 66

4 700 000 Р

104 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная теплая и светлая двухкомнатная квартира в Ленинском районе. Общей площадью: 45-кв.м Рядом с домом находится два детских сада: 2, 474, а также школы: 68, 99, и все в шаговой доступности. Также на местности расположен Термальный комплекс Тортуга . Рядом есть все доступные продуктовые магазины, стоянки для автомобилей. Буквально через дом расположена остановка для общественного транспорта Руставели Подъезд чистый опрятный, а главное тихий. Соседи доброжелательные, и очень приятные в общении люди. В квартире был произведен свежий евроремонт. Во всей квартире поменяна вся проводка. Установлены новые межкомнатные двери. Частично заменяна сантехника. В квартире имеется новая кухонная мебель. Балкон чистый и остекленный. Помимо двух спальных комнат, есть еще кладовка которую можно переделать под гардеробную. Квартира полностью готова к продаже. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести жилье без дополнительных хлопот и скрытых обременений. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Я гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку. Помогу одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Арт. 100283859

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191114363](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



