

Купить квартиру за 8 890 000 рублей на улица Александра Шмакова, 25А

Челябинская область, Челябинск, улица Александра Шмакова, 25А

8 890 000 Р

109 753Р за м²



81.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Квартира Без обременений, маткапитала, ипотек и т.д. По требованию предоставляю выписку из ЕГРН Чистый подъезд, на лестничной площадке, да и в целом в доме порядочные соседи, спокойно можно оставить коляски, велики и т.д. на лестничной площадке. В подъезде всего около 25 квартир, студий нет. Преимущественно живут собственники. Входная группа подъезда и двор под видеонаблюдением. Двор всегда ухожен. О квартире: - Общая площадь 81,8 кв.м(без учёта лоджии) - Ремонт был в 2023:постелен качественный ламинат, абсолютно везде натяжной потолок(новый в связи с установкой доп. освещения) , в коридоре теплый пол. Очень много работы сделано по электрике(доп. освещение, перенос розеток, выключателей и т.д.). Сделана также прачечная на кухне и гардеробная в коридоре. Поменяны все двери, в том числе входная. - Из мебели в подарок новым собственникам остаётся как минимум кухонный гарнитур , шкафы в спальнях, бойлер, системы хранения, на счет остального пока думаем. - Ванная комната в кафеле до потолка, установлен гигиенический душ, инсталляция, тропический душ. - На лоджию заведен электрический кабель . Инфраструктура: - Развитый район с полным благоустройством - В шаговой доступности: крупные сетевые магазины, аптеки, салоны красоты - Близкое расположение детского сада 26, 7 минут до ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193406578](tel:+79193406578)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	15.00 кв. м		



