

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Набережная улица, 7В

Челябинская область, Челябинск, Набережная улица, 7В

4 300 000 Р

107 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 100673003 Продается отличная, просторная 1 комн.квартира, общей площадью 40.5 кв.м в Калининском районе, на берегу реки Миасс ! Дом 97 серии, 2016 года постройки, комфортный 3 этаж, лифт пассажирско- грузовой. Соседи спокойные и адекватные. Квартира светлая, теплая, уютная - окна на восток, на реку. Косметический ремонт. Большая комната 19 кв.м, удобная кухня 9 кв.м, есть вместительная гардеробная, отдельный сан.узел, лоджия застеклена. Остается шкаф-купе в прихожей, электрическая плита. Остальное по договоренности. Дом расположен в отличном месте с развитой инфраструктурой: во дворе, детская и спортивные площадки, места для парковки авто. В соседнем дворе Лицей 97, в шаговой доступности детские сады 282 и447, Гимназия 23, Средняя Школа 6, Женская консультация. Центр города с благоустроенными прогулочными зонами, театрами и филармонией, Цирк. Остановки транспорта (трамвай, автобус, маршрутные такси), а так же различные магазины - Спар, Пятерочка, Монетка, Магнит. Пункты выдачи - Вайлдберриз, Озон. Один взрослый собственник, нет долгов, обременений и ограничений. Мат. капитал в покупке не использовался. Никто не зарегистрирован, быстрое освобождение. Возможен быстрый выход на сделку. В ипотеку можно ! Подходит под льготную ипотеку от банка-партнера ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821107937](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



