

Купить гараж, место в паркинге за 484 542 рублей на ул Героя России Молодова, 18

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Героя России Молодова, 18

484 542 Р

26 919Р за м²

18.00 м²

Общая



Ухоженный гараж, на фото видно что подкрашено, заштукатурено, где нужно- там побелено, овощная яма сухая, смотровая яма- достаточно большая и удобная. Хорошая вентиляция помещения гаража, в гараже сухой воздух, продувается через спец отверстия насквозь . Ворота минимально утеплены пенопластом. Ямы выложены кирпичом. Пол овощной ямы минимально покрыт белой глиной для гидроизоляции. Пол смотровой ямы залит стяжкой. Пол гаража выкрашен водоэмульсионной краской с добавлением полиуретана. Вентиляция овощной ямы приемлемая, две трубы, как и положено, установлено. В качестве крыши используется железобетонная плита. В помещении гаража есть крепкая полка (см. Фото). Площадь 18,5 м квадратных, по документу. Место расположения данного гаража удобное с точки зрения шаговой доступности. Он расположен посреди прямой линии гаражей, которые находятся напротив первого и второго круглого блоков. Весной, к гаражу можно подступится, в отличии от гаражей, расположенных в блоках, которые весной могут быть затоплены. Возможно весной яма мокрая, так и не посмотрел ни разу, в данном вопросе гарантию дать не могу. Овощная яма после проливных дождей может набирать грунтовые воды. Недалеко (метров 60) от моего гаража расположен автосервис и шиномонтаж и всегда там работают люди, то есть гараж сначала пишите ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823711996](tel:+79823711996)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



