

Сдать складское помещение за 380 000 рублей на Копейское шоссе, 1П

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 1П

380 000 Р в месяц

950Р за м<sup>2</sup> в месяц



400.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаем вашему вниманию, в долгосрочную аренду, отапливаемую производственно-складскую площадь в современном складском комплексе, расположен на Копейском шоссе (на стыке Челябинска и Копейска, в районе бывшего поста ГИБДД), включает в себя: - отдельно стоящее здание со складской площадью 10700м2 класса А+ (конструктив: металлический каркас гофра балка, стены пластиковая сэндвич панель ПСБ100-2, пол армированная бетонная плита 240мм, топинг Mastertop 450, кюринг Master Kure 113; габаритные размеры: длинна 162м, ширина 66м, высота потолков от 12 до 14м с шагом колонн по ширине 33м, по длине 6м; количество паллетомест на стелажном оборудовании, которое возможно разместить 9016, количество рядов от 5 до 7 стандартных евро паллет; автоматические погрузочные ворота в количестве 26шт. из них 9шт. с нишами под гидроборты, 19шт. оборудованы доклевеллерами и докшелтерами, 3шт. погрузочных ворот на ж/д пандусе) + 2750м2 офисные и бытовые помещения (офисная часть расположена на 3х уровнях, 2ой и 3ий уровни свободная планировка; бытовые помещения включают в себя: раздевалки, туалетные и душевые комнаты, кладовки, хоз. помещения, помещения для хранения инвентаря, комнаты для курения); - огороженный и охраняемый земельный участок 27700 кв.м с огромной асфальтированной площадкой для манёвров ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193108743](tel:+79193108743)

## Характеристики

Этажей всего 3

