

Сдать складское помещение за 69 000 рублей на ул Кожзаводская, 96А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кожзаводская, 96А

69 000 Р в месяц

690Р за м² в месяц

100.00 м²

Общая



Предлагаем вашему вниманию утепленное производственно-складское помещение общей площадью 5010 м², расположенное в зоне удобной транспортной доступности и имеющее современный уровень обустройства. Главные характеристики объекта: Общая площадь: 5010 м². Складские помещения: 2071м² и 2124м² высотой 5,5 метров. Офисные помещения: 733 м². Покрытия полов: Топпинг с расчетной нагрузкой до 9 тонн на квадратный метр. Температура в помещении зимой: Поддерживается до +20С Энергоснабжения: Мощность электроэнергии 488 кВт Коммуникации: центральные Основные преимущества: Надежная теплоизоляция и продуманная система отопления обеспечивают комфортную рабочую температуру круглый год. Современная конструкция пола выдерживает значительную механическую нагрузку, что позволяет размещать тяжелое оборудование и хранить крупногабаритные грузы. Безопасность объекта обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Возможность самостоятельного контроля энергоресурсов благодаря наличию собственной газообразной котельной и трансформатора. Просторная погрузочно-разгрузочная площадка рассчитана на обслуживание большого количества большегрузной техники. Применяемость объекта: Производственные цеха. Складские комплексы. Логистические терминалы. Хранилища сырья и готовой продукции. Звоните ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124010169](tel:+79124010169)

Характеристики

Этажей всего 1

