

Сдать складское помещение за 169 000 рублей на Троицкий тракт, 21 к2

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 21 к2

169 000 Р в месяц

260Р за м² в месяц



650.00 м²

Общая

Арт. 111626680 Наше помещение выгодно расположено на Троицком тракте, в Советском районе нашего города. Рядом находятся различные предприятия, промышленные и складские комплексы, столовые и кафе и ряд других инфраструктурных объектов. Отлично подойдет под такие виды хранимых товаров как: строительной; производственной; торговой и так далее. Технические характеристики: ж/д ветка подходит к складу; автомобильный и ж/д пандус; помещение холодное; электрическая мощность ориентировочно 20 кВт; санузел на улице; высота потолков в здании: 7 м ворота 3 x 3 (ШхВ) - 1 шт; ворота с ж/д ветки 4 x 4м, полы не пылящие, бетонные; имеются подсобные помещения; территория комплекса огорожена по периметру, въезд осуществляется через общие ворота. Доступность: круглосуточный режим работы базы; удобные подъездные пути и транспортная доступность; рядом остановки общественного транспорта с развязкой во все районы города. Место для маневрирования в зоне разгрузки и зона разгрузки: удобный заезд и площадка для разгрузочно-погрузочных работ грузовых полуприцепов; удобство погрузочно-разгрузочных работ; авто-пандус, Ж/Д пандус, ж/д тупик. Эксплуатационные платежи (электроснабжение) не входят в указанную стоимость и оплачиваются отдельно. Звоните, договоримся на осмотр помещения.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

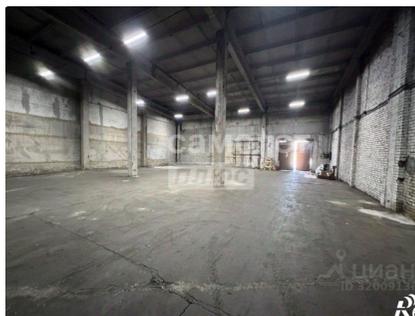
Телефон: [+79823573288](tel:+79823573288)

Характеристики

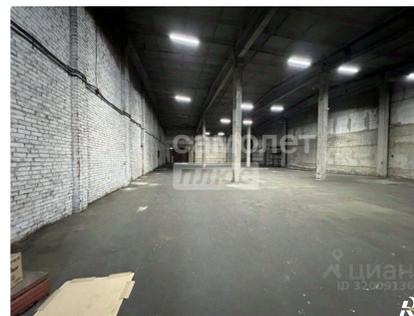
Этажей всего 1



Restate



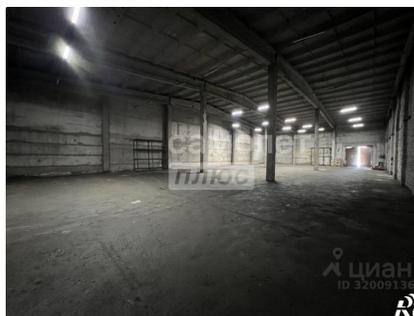
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate