

Сдать складское помещение за 90 000 рублей на Троицкий тракт, 193

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 193

90 000 Р в месяц

450Р за м² в месяц

200.00 м²

Общая



Арт. 111651879 Сдам складское помещение, расположенное в Советском районе города Челябинска по Троицкому тракту. Удобные подъездные пути с крупных транспортных магистралей. Отлично подойдет под такие виды деятельности: + склад; + легкое производство; + швейный цех или текстильное производство; + мебельное производство; + сборка электроники; + пищевое производство; + помещения под фасовку и упаковку для маркетплейсов; + типография; + производство бытовой химии; + косметическое производство. Технические характеристики: дебаркадер автомобильный на разгрузку с задней части фур; помещение с отоплением; полы — бетонные с беспылевым покрытием; ворота распашные 1 шт.; высота потолков — 3.5 м; подсобка для персонала / охранника; собственный санузел в помещении; есть возможность дополнительно арендовать офисные помещения в соседнем здании. Коммуникации: мощность э/э 20 кВт с возможностью увеличения; коммуникации все центральные, заведены и подключены. Доступность: круглосуточный режим работы базы, есть охрана; возможность установить видеонаблюдение; подъездные пути: асфальтированная дорога, имеется ж/д ветка; удобные подъездные пути и транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта. Платеж за отопление включен в ставку аренды, электроэнергия оплачивается отдельно ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823573288](tel:+79823573288)

Характеристики

Этажей всего 1

