

Сдать складское помещение за 140 000 рублей на Троицкий тракт, 21А к1

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 21А к1

140 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



350.00 м²

Общая

Сдается в аренду теплое складское помещение с кран-балкой и смотровыми ямами общей площадью 453 кв.м с 2 воротами. Удобная площадка для крупнотоннажного транспорта для разгрузки и парковки. Площадь объекта позволяют разместить склад готовой продукции, различные виды производства без использования энергоемкого электрооборудования, транспортно-логистический комплекс, распределительный центр, автосервис. Объект расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта 300 м. до ост. Сельхозтехника, которую обслуживают 15 маршрутов общественного транспорта во все районы города. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем видам автомобильного транспорта доступ: + 1 мин. до ул. Троицкий тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) + 5 мин. до автодорога Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган) +20 мин. до Центра Характеристики объекта: S=453 кв.м Ворота секционные 4,0 *4,0 м - 1 шт. 3,0*3,0 - 1 шт. Отопление: локальное газовая котельная. Высота потолка: 5 м. Пол бетонный бетонный Территория: Огороженная/асфальтированная Круглосуточная охрана Подъездные пути: асфальтированная дорога Коммуникации: Электрическая мощность объекта 220 В + 380 В мощностью 15 кВт Парковка на 10 машиномест Дополнительная ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123059108](tel:+79123059108)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

