

Купить складское помещение за 90 006 800 рублей на улица Монтажников

Челябинская область, Челябинск, улица Монтажников

90 006 800 Р

13 003Р за м²



6922.00 м²

Общая

Продам отличную производственно-складскую базу, расположена на первой линии улицы Монтажников, рядом остановка общественного транспорта, компактная территория, прямоугольной формы, 50% здания и сооружения, 50% свободная территория для стоянки и свободного проезда, электроэнергия 400квт с возможностью увеличения, ливневая и бытовая канализация, водоснабжение, автономное отопление. При въезде пост охраны и офисное здание 3 этажа 450кв.м первый этаж соединён с производственным помещением с туалетом, раздевалкой и душем 975кв.м. Подвал 20кв.м с грузовым лифтом. Холодный склад 140кв.м. Ангар с кранбалкой 411кв.м. Цех с кранбалкой 420кв.м. Высота 6 метров. Автобоксы соединённые между собой 715кв.м. Высота потолков 5 и 6 метров. Везде ровный бетонный пол и мощная электропроводка. Второе офисное здание 3 этажа с подвалом 350кв.м. Юридически правильно оформленные документы на здания и земельный участок собственность. Все помещения зданы в аренду. Доп. описание: обычное состояние, также имеются: телефон, пожарная сигнализация, охранная сигнализация, приборы учета воды, тепла. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Номер в базе: 10382561.

👁 3 с 22.12.2023, обновлен 23.12.2023

Характеристики

Этажей всего 1



