

Купить офис, помещение под офис за 31 794 000 рублей на улица Танкистов, 189Б

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 189Б

31 794 000 Р

30 868Р за м²



1030.00 м²

Общая

1030.00 м²

Жилая

4 из 5

Этаж

Предлагаем приобрести объект офисного назначения кабинетной планировки общей площадью 1030,2 кв.м. и долю в общедолеовой собственности на земельный участок на котором расположено здание. Отличное техническое состояние помещений, качественный ремонт, кабинетная планировка, большая вместительная парковка позволяют успешно использовать объект для представительства компании, объекта образовательных услуг, объекта кредитно-финансовой сферы и страхования, научно-проектные организации, объекта сферы услуг, интернет-магазина. Объект возможно преобразовать в качестве арендного бизнеса, сдав все помещения объекта в аренду под офисы. Стоимость продажи объекта с НДС. Вместе с объектом продается доля в праве собственности на земельный участок на котором располагается здание. Технические характеристики объекта: Общая площадь: от 35 до 1030 кв.м Этаж: 4 и 5 этаж Этажность: 5 этажей Высота потолков: от 3,1 м Вход: два общих входа по лестничному маршу Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление центральные Туалет общего пользования на этаж Возможность организации столовой или места приема пищи Кондиционеры: есть в части помещений Пожарная сигнализация: есть Пост охраны: есть Режим доступа в здание - свободный Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123059108](tel:+79123059108)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	1030.00 кв. м		

