Сдать офис, помещение под офис за 96 000 рублей на ул Калинина, 5А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Калинина, 5А

96 000 Р в месяц

120.00 м^2	120.00 м^2	3 из 3
Общая	Жилая	Этаж

Предлагаем в аренду отличное, новое офисное помещение, расположенное на 3 этаже отдельно стоящего здания по адресу: ул. Калинина 5а. Центр города. Большая парковка, естественное освещение, большое количество окон, свободная планировка. Помещение сейчас в предчистовой отделке, ремонт с учетом планировки арендатора, срок работ до 2х недель. На этаже есть еще один готовый свободный офис 82 кв. По техническим характеристикам подойдет для размещения: офиса, представительства компании, бухгалтерии, call-центр и др. Типовой ремонт от собственника: стены и потолок - под покраску, пол - коммерческий линолеум, межкомнатные двери, освещение, интернет. Домофон, доступ через систему контроля. Есть возможность сделать дополнительные перегородки в помещении силами собственника, за счет арендатора. Важное условие - розетки и их электрическая разводка, в помещении монтируются - за счет арендатора. В помещении много окон, что обеспечит достаточное количество естественного света. Внимание! Мокрых точек в кабинетах нет, под косметологические услуги не подходит. Фото готового ремонта выложены для примера финального вида помещения после ремонта. Технические характеристики: Площадь: от 120 до 200 кв.м. Этаж: 3/3 Лифт: нет Планировка: свободная Количество входов: 2 Высота потолка: 3 м Коммунальные ...

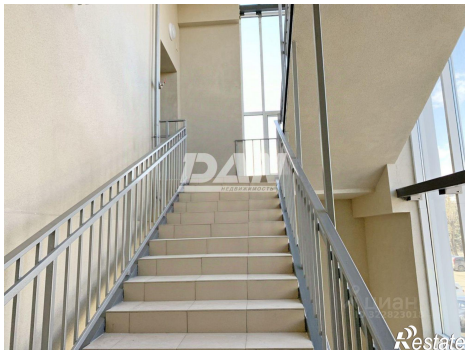
0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79823008126

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	120.00 кв. м		



106,0м²
18,20
6,04
7,00
145,0м²
15,84
9,00
82,0м²
7,90
10,30
119,0м²
18,00
6,26
2,85
40,0м²
6,00
73,0м²
12,20