Сдать офис, помещение под офис за 278 200 рублей на улица Комарова, 112

Челябинская область, Челябинск, улица Комарова, 112

278 200 Р в месяц

428.00 м^2	428.00 м^2	1 из 9
Общая	Жилая	Этаж

Код лота: РАД-371268. Реализуется на торгах. Объект: право заключения договора аренды будущего вновь образованного нежилого помещения площадью 428, 8кв. м. (с допустимым отклонением в площади +/-10%) из частей нежилых помещений 52 (кадастровый номер 74:36:0202005:4705), 53 (кадастровый номер 74:36:0202005:4706) после проведения необходимых действий по обособлению для размещения подразделений Банка, расположенного в многоквартирном жилом доме: В состав вновь образованного помещения, передаваемого в аренду, войдут: - Часть нежилого помещения 52 площадью 390, 9 кв. м. (с допустимым отклонением в площади +/-10%), в т. ч. этаж 1- 271, 9 кв. м. , антресоль- 119 кв. м. нежилого помещения общей площадью 409, 3 кв. м. (в т. ч этаж 1- 290, 3 кв. м. , антресоль -119 кв. м.); - Часть нежилого помещения 53 на 1 этаже площадью 37, 9 кв. м. (с допустимым отклонением в площади +/-10%) нежилого помещения общей площадью 423, 5кв. м. (в т. ч. этаж 1- 392, 7кв. м. , антресоль- 30, 8 кв. м.) в соответствии с приложением 1 к настоящему информационному сообщению. Срок договора аренды: 5 (Пять) лет с даты подписания акта приема-передачи. Наличие обременений: не зарегистрировано. Особые условия: отлагательные условия по передаче Объекта: Банк в течение 8 (Восьми) месяцев с даты подписания договора аренды ...

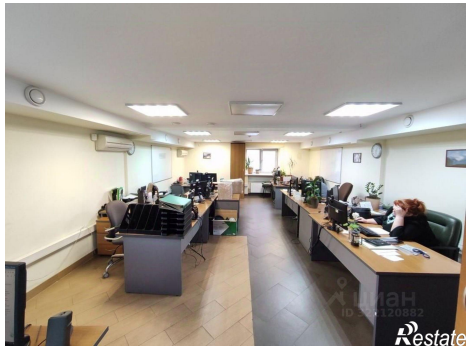
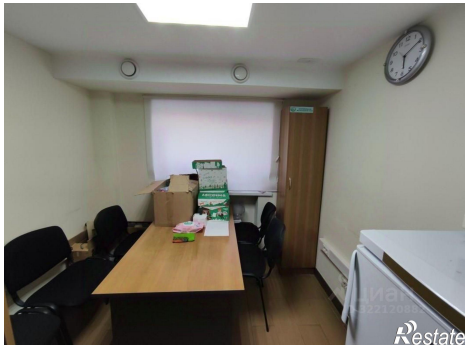
0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79823608665

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	428.00 кв. м		

СБЕРБАНК

улица
112
КОМАРОВА