

Купить офис, помещение под офис за 6 500 000 рублей на шоссе Metallurgov, 20

Челябинская область, Челябинск, шоссе Metallurgov, 20

6 500 000 Р

40 625Р за м²



160.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

-1 из 9

Этаж

Продается коммерческое помещение на первой линии по ул. Ш. Metallurgov, подходящее для ведения любой коммерческой деятельности с использованием помещений с кабинетной планировкой. Тип объекта: Нежилое помещение Расположение: Жилой 9-ти этажный дом (2006 года постройки) Вид права: Собственность (физ. лицо) Общая площадь: 159,2 кв.м. Высота потолка: 2,7 м. Вход: со двора (1 шт.) Планировка: кабинетная Расположение: цоколь Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Электрическая мощность: 33 кВт (на все помещение) Парковка: свободная (7 машино-мест) Остановка общественного транспорта: 300 м. ост. ул. Жукова. Инфраструктура в радиусе 500 м.: Государственные и муниципальные учреждения (27 объектов) Учебные и научные заведения (4 объекта) Объекты общественного питания (17 объектов) Объекты детской тематики (15 объектов) Объекты по оказанию бытовых услуг (67 объектов) Представители продуктового ритейла и федеральных сетей (33 объекта) Медицинские учреждения (11 объектов) Магазины товаров народного потребления (54 объекта) Магазины товаров для дома (34 объектов) Магазины электроники (25 объектов) Объекты финансовой сферы и страхования (25 объектов) В радиусе 500 м расположены многоквартирные жилые дома со средней этажностью 7-8 этажей. Плотность населения в данном жилом районе ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725837](tel:+79173725837)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	9
Площадь жилая	160.00 кв. м		

