

Сдать офис, помещение под офис за 18 000 рублей на улица Энгельса, 41

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 41

18 000 Р в месяц



12.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

-1 из 5

Этаж

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам кабинет площадью 12 м² на высоком цокольном этаже 5-ти этажного здания по адресу: г. Челябинск, ул. Энгельса д, 41 Основные характеристики и преимущества помещения: - все документы, нежилое; - вход в кабинет из средней комнаты; -помещение состоит из 3-х комнат, коридора и санузла, отдельная входная группа со двора; -высокий цоколь- практически первый этаж; - удобный подъезд, с ул. Энгельса; - парковка у помещения и во дворе дома; - светлое помещение - окно, выходит на ул. Энгельса; - пол - коммерческий линолеум, стены под окраску, потолок натяжной; - высота потолка 2,3 м; - водоснабжение, санузел, отопление; - разрешенная мощность до 2 кВт ; - есть возможность размещения вывески на фасаде; -80 метров до остановки ул. Энгельса ; - кабинет на схеме выделен красным контуром; - есть возможность арендовать соседние офисы; - услуги управляющей компании, тепло свет и вода включены в стоимость аренды; Арендная ставка в месяц 18 000 руб. Идеально подходит под офис, оказание различных услуг. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 106535090

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823008409](tel:+79823008409)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м		

