

Сдать офис, помещение под офис за 218 000 рублей на Российская улица, 277

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 277

218 000 Р в месяц



218.00 м²

Общая

218.00 м²

Жилая

!!Первая линия!!Все помещения с окнами!!Высокий цоколь!! ???Долгосрочная аренда офиса 218м² в центре Челябинска с новым современным ремонтом (произведён в 2025 году). ???Большая парковка, два автономных входа с улицы, кабинетная система S = от 9 до 70м², отдельная серверная, системы контроля доступа в помещение, видеодомофон, интегрированная система высокоскоростного интернета и IP-телефонии охранно-пожарная сигнализация подключена и выведена на пульт управления, импортные системы кондиционирования и вентиляции в каждом помещении, 3 санузла (мужской, женский, для руководства). ???Возможные варианты использования: магазин, офис, производство, салоны красоты, ПВЗ, медицинские и учебные центры, стоматологические центры, call-центры, Ранее помещение несколько лет занимала научно-производственная фирма. С якорным арендатором возможно обсудить индивидуальные условия. Также возможно расширение площади до 272м². ???СТОИМОСТЬ 1000Р/м² + все коммунальные платежи.

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79587396419](tel:+79587396419)

Характеристики

Площадь жилая 218.00 кв. м

