

Купить дачу, дом, коттедж за 1 350 000 рублей на ул А-9, 5

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул А-9, 5

1 350 000 Р

33 750Р за м²



40.00 м²

Общая

Продам Сад СНТ Кристалл (граничит с СНТ Янтарь) В ЧЕРТЕ ГОРОДА, СОВЕТСКИЙ РАЙОН. Участок 5,6 соток, земля в собственности (зеленка). !!!ЦЕНА ЗА НАЛИЧНЫЕ. !!!КРАЙНЯЯ УЛИЦА, СОСЕДИ ТОЛЬКО С ПРАВОЙ СТОРОНЫ, ВДАЛИ ОТ ДОМА (МЕЖДУ УЧАСТКАМИ ЗАБОР ПРОФНАСТИЛ) !!!МОЖНО ПРОВЕСТИ ГАЗ. !!!В ПЛАНАХ У СНТ СОБСТВЕННЫЙ ПРУД. ДОМ ЛЕТНИЙ, ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ НУЖНО УТЕПЛЯТЬ!!! !!!НОВЫЙ ДОМ 40 кв.м , 2 этажа, стены отштукатурены, на полу линолеум, 2 входные железные двери, евроокна, веранда из кирпича, хорошая деревянная лестница на 2 ой этаж, 2 ой этаж внутри не обшит, есть балкон, застеклен, окна выходят на лес. В доме печное отопление, подведено электричество, выполнена вся разводка по дому. На участке есть хоз. блок и туалет из кирпича. Новый водопровод по участку из труб пвх, бак под воду 2 куба, качели. Забор из профнастила, стоянка для авто на территории сада. Посадки: 3 яблони, 1 груша, вишня, виктория, земляника, малина, смородина, калина, жимолость, облепиха, можжевельник и много цветов (многолетников). Рядом есть шикарный карьер, магазин на въезде, шлагбаум (открытие с телефона), видеонаблюдение с доступом на телефон.

👁 7 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823412738](tel:+79823412738)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	5.6 сот



