

Купить дачу, дом, коттедж за 1 750 000 рублей на СНТ Волна , Школьная, 59

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, СНТ Волна , Школьная, 59

1 750 000 Р

87 500Р за м²



20.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

Сад в СНТ Волна Дача с баней 20 м на участке 2 сот Идеальное место для загородного отдыха. Утопающий в зелени садовый участок 20*10 м с многолетними посадками - груши,яблони, вишня,малина, смородина,жимолость, клубника, виноград. Участок расположен на улице Школьная, недалеко от КПП на въезде. Улица тихая,не центральная. Участок огороженный, ухоженный. Кирпичный домик 20 м2 с раздельной кухней. Бревенчатая баня 20 м2 (с печью,парилкой, отделениями для помывки и отдыха) также имеет открытую веранду, рядом место для барбекю. Садовые хоз. постройки (теплица, склад ,туалет) при необходимости легко убираются,освобождая больше пространства. Соседи добрые, между участками прозрачные заборы (сетка-рабица) обеспечивают достаточное освещение и вентиляцию. Да и открытое пространство даёт ощущение куда большего объема,чем положено по документам) Изюминка сада - единственная в СНТ высокая (10+м) берёза. Шелестит листвой,даёт свои свежие веники,а при необходимости и дрова для бани и барбекю. СНТ Волна расположен в 15 минутах от центра города , в поселке Сосновка Центрального района Челябинска. От сада до побережья Шершневского водохранилища 10 минут пешком, несколько пляжей в шаговой доступности. Коммуникации: Электричество и вода подключены от СНТ. Электричество круглогодично ...

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123281735](tel:+79123281735)

Характеристики

Площадь жилая	20.00 кв. м	Этажей всего	1
Год постройки	2009	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	кирпич	Площадь участка	2 сот
Закрытая территория	да		

