

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на ул Магистральная, 850

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Магистральная, 850

2 200 000 Р

26 190Р за м²

84.00 м²

Общая



Продается благоустроенный дачный дом 84,8 м2 на участке 4 сотки в СНТ Жилищник пос Исаково Свежий ремонт во всем доме. Первый этаж - стены кирпич, второй этаж - мансардная крыша. Вся проводка в доме новая - автоматы, защита, УЗО. В дом проведен интернет - Wi-Fi Планировка: первый этаж — кухня и комната обшиты евро вагонкой. Второй этаж — свободная планировка. ГАЗ проведен до улицы. При необходимости можно подключить. В доме отопление печное (новая кирпичная печь) На участке газон, туи, яблони, груши, смородина, крыжовник, клубника, цветы. Оборудована теплица для ваших посадок. Территория огорожена забором, вокруг дома камень/плитка. Два парковочных места. Большая удобная беседка с мангальной зоной для вашего отдыха. Баня. Колодец с погружным насосом Удобная транспортная доступность: 15 минут до города без пробок, хорошая асфальтированная дорога. В СНТ есть два магазина, транспортная остановка. В пешей доступности - лес, до озера Смолино (Исаково) 5 минут на машине. Дом и земля в собственности Документы полностью готовы к сделке Разумный торг при просмотре Дом переведен в жилой возможна покупка за МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ (маткапитал)

👁 2 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154917](tel:+79123154917)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



