

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 070 рублей на садовое товарищество Авиатор, 2-й проезд, 24

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, садовое товарищество Авиатор, 2-й проезд, 24

2 000 070 Р

100 004Р за м²



20.00 м²

Общая

Продается уютный участок с домом в живописном месте СНТ Авиатор. Основная информация: Площадь участка: 4,4 сотки, что достаточно для спокойного садоводства и отдыха. Двухэтажный дом: 20 кв.м, Первый этаж построен в два кирпича (прочность и теплоизоляция). Стены первого этажа утеплены и звукоизолированы, деревянный пол. Комбинированное отопление: печное + электронагреватель. Вода проведена в дом от скважины. Выведена антенна для телевизора на балкон. В доме остается мебель: Стенка, кровать, стол, кресло. Элементы кухонного гарнитура. Участок полностью оборудован для комфортного отдыха и садовых нужд: Дренаж. Собственная скважина глубиной 35 метров с артезианской водой. Электричество от Уралэнергосбыта (по счетчику). Летняя пристройка. Два чистых выгребных туалета. Баня на дровах с запасом дров на сезон. Бак объемом 4 кубометра для воды из скважины. Хозяйственный блок. Душ с подогревом от солнца (автономность). Современная деревянная беседка для отдыха. Детская песочница с чистым песком. Металлический гараж на один автомобиль. Парковочное место за калиткой. Участок полностью огорожен, дорожки выложены дорожными кирпичиками. Участок радует разнообразием плодовых деревьев и декоративных растений: 5 сортов яблонь. Вишня, смородина, крыжовник, немного малины, клубника. Многолетние ...

👁 2 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128917748](tel:+79128917748)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1994
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.44 сот		

