Купить дачу, дом, коттедж за 41 500 000 рублей на Свободы ул, 22

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Свободы ул, 22

41 500 000 Р

61 940Р за м^2

670.00 м^2

Общая

Уникальное предложение! Дом - городская усадьба Первухиной с земельным участком в собственности в самом центре Челябинска. Вы можете купить часть исторического центра! Станьте собственником здания с земельным участком в центре Челябинска! Двухэтажное здание (670 кв.м.) с земельным участком (11,4 сот.), 1-я линия, центр Челябинска. На земельном участке возможно строительство дополнительных строений. В настоящее время 1 этаж здания используется для сдачи в аренду коммерческим организациям, второй этаж для жилья собственника - возможны различные варианты использования. Уникальное предложение на рынке Челябинска: здание напротив комплекса "Башня Свободы" - памятник архитектуры – «Городская усадьба Первухиной» и участок земли в Центре на улице Свободы 22. Идеальное расположение позволяет пользоваться всеми преимущества центра и при этом не иметь проблем с парковкой и автомобильными пробками! V исторический центр, V рядом новая пешеходная зона на набережной реки Миасс, V напротив жилой комплекс «Башня Свободы», V офисный центр Аркаим Плаза Обращаем внимание: здание продается целиком вместе с земельным участком. Все находится в частной собственности. Редкое для центра сочетание выгодной локации и наличия собственных парковочных мест, высокий автомобильный и пешеходный ...

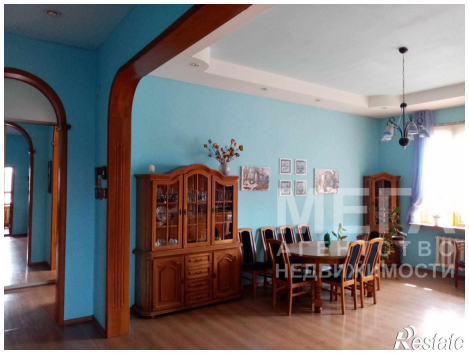
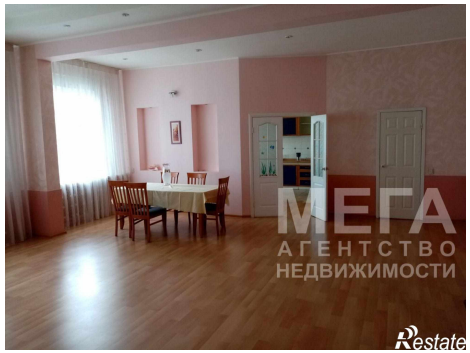
13 с 21.02.2022, обновлен 24.08.2025

Продавец: МЕГА

Телефон: +79292741478

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.40 сот	Наличие парковки	да

МЕГА
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

МЕГА
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ