

Купить квартиру за 9 004 600 рублей на ул Университетская Набережная, 113А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 113А

9 004 600 ₽

155 252 ₽ за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.40 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Арт. 120801229 Предлагаем в продажу просторную и светлую двухкомнатную квартиру 58,82 кв.м. в чистовой отделке в современной Жилом комплексе. Квартира в качественной чистовой отделке: натяжные потолки, качественные межкомнатные двери, ламинат 33 кл., в санузле уложен керамогранит, установлен санфаянс. Дом сдан, передача ключей 1 кв. 2026 г. В квартирах комплекса расположены тёплые лоджии. На лоджии установлен радиатор отопления. На территории комплекса система нового поколения видеонаблюдения, где диспетчеры наблюдают за порядком в режиме 24/7. Жилой комплекс расположен в 15 минутах от центра города. Имеет двор-парк с зонами отдыха, зелёными скверами, прогулочной аллей. На территории комплекса расположены функциональные и удобные детские площадки с игровыми зонами для детей разных возрастов, со специальным безопасным покрытием. Для прогулок организована собственная пешеходная аллея с зонами отдыха, по которой можно будет прогуляться или совершить пробежку до набережной. Продолжением аллеи станет мост для пешеходов и велосипедистов через реку Миасс. Светлые и безопасные парадные выполнены в современном стиле. Все парадные в домах сделаны сквозными, это позволит осуществить разгрузку вещей или выйти в магазин со стороны улицы, а для прогулки — сразу во двор. Домофон на входе ...

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823572868](tel:+79823572868)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		