

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Многопрофильной компании
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Архимед», 454047, г. Челябинск, ул. Б.
полное наименование организации - для
Хмельницкого, д. 15, т. 735-61-85, ИНН
юридических лиц), его почтовый индекс
7450031019
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05 июля 2018

№ RU74315000-142-2018

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~ характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом по типовому проекту с объектами обслуживания на 1-м этаже (ЖЭК,

(наименование объекта (этапа)

детский клуб) (шифр проекта 23-2015)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Metallургический район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Жукова, 33. Распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 16.05.2018 № 5551-с

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

74:36:0119018:1277, 74:36:0119018:1523

строительный адрес: по ул. Краснооктябрьской, д. 6, 8 в Metallургическом районе

города Челябинска Челябинской области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU74315000-54-ж-2016, дата выдачи 01.09.2016, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация города Челябинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26122,42	26448
в том числе надземной части	куб. м	24376,37	24759
Общая площадь	кв. м	7403,3	7856,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1803,67	1802,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	212,97	212
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5700,49	5700
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	1803,67/1590,7	1802,7/1590,7

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	106/5700,49	106/5700
1-комнатные	шт./кв. м	39/1517,8	39/1516,4
2-комнатные	шт./кв. м	57/3364,68	57/3364
3-комнатные	шт./кв. м	10/818,01	10/819,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5941,11	5944,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	92,33	92,33
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		железобетон - трёхслойные панели	железобетон - трёхслойные панели
Заполнение световых проемов		профиль ПВХ с двойным стеклопакетом	профиль ПВХ с двойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 15.06.2018. Кадастровый инженер Гильмитдинов А.Ш., квалификационный аттестат № 74-11-336 выдан 01.12.2011 Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области. Сведения о кадастровом инженере внесены в Государственный реестр кадастровых инженеров 13.12.2011

Исполняющий обязанности заместителя Главы
города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

В. А. Елистратов
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

“05” июня 2018 г.

Мельник Н.В.
263 62 44